

**ПРОТОКОЛ**  
**проведения общественных обсуждений**  
**по проекту «Изменения в генеральный план Лодейнопольского городского**  
**Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области»**

09.04.2020 г

Предмет общественных обсуждений: Проект «Изменения в генеральный план Лодейнопольского городского Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области».

Разработчик проекта: ООО «ГрафИнфо».

Общественные слушания проведены на основании распоряжения главы Лодейнопольского городского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области от 21.02.2020 г № 2-р «О назначении общественных обсуждений по проекту «Изменения в генеральный план Лодейнопольского городского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области» и в соответствии с Положением об организации общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Лодейнопольском городском поселении Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов Лодейнопольского городского поселения от 25.12.2018 г. № 232.

Организатор общественных обсуждений: Администрация Лодейнопольского муниципального района.

Срок проведения общественных обсуждений: с 6 марта 2020 г по 9 апреля 2020 г.

Оповещение о проведении общественных обсуждений произведено путем:

- публикации в газете «Лодейное Поле» №7 (13004) от 11.10.2019 № 42 (20445),
- размещения на официальном сайте Лодейнопольского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: администрация-лодейноеполе.рф.
- размещения оповещения о начале общественных обсуждений на информационных стендах, в местах массового скопления граждан на территории Лодейнопольского городского поселения.

Место размещения экспозиционных материалов по теме общественных обсуждений:

Стационарные экспозиции:

Место размещения экспозиции:

- здание Администрации Лодейнопольского муниципального района по адресу: г.Лодейное Поле, пр.Ленина, д.20, 2-й этаж:
- помещение Лодейнопольской межпоселенческой библиотеки по адресу: г.Лодейное Поле, пр.Ленина, д.14.

Материалы Проекта переданы старостам д.Шамокша, г.Горка, д.Ковкеницы, д.Заостровье, ст.Заостровье, д.Шоткуса, ст.Шоткуса.

Выездные экспозиции:

№ п/п	Наименование населенного пункта	Дата	Время
1	д.Шамокша (в помещении сельского дома культуры)	17.03.2020	10:30-10:40
2	д.Застровье (у дома старосты)	17.03.2020	11:30-10:40
3	ст.Заостровье (у автобусной остановки)	17.03.2020	12:00-12:10

4	д.Шоткуса (у автобусной остановки)	17.03.2020	12:30-12:50
5	ст.Шоткуса (у автобусной остановки)	17.03.2020	13:30-10:40
6	д.Горка, д.Ковкеницы (у моста)	18.03.2020	12:00-12:10

Замечания и предложения по проекту принимались:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- личного обращения в Администрацию Лодейнопольского муниципального района (г.Лодейное Поле, пр.Ленина, д.20, каб.27);
- почтового отправления по адресу: г.Лодейное Поле, пр.Ленина, д.20.

В ходе проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Лодейнопольского городского поселения Лодейнопольского муниципального района поступило 5 предложений и замечаний.

Посредством личного обращения в управление градостроительной деятельности 4 предложений и замечаний.

Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции предложения и замечаний не поступало.

Посредством почтового отправления в адрес отдела по архитектуре и градостроительству предложений и замечаний не поступило.

От участников общественных обсуждений поступили следующие предложения и замечания:

№п/п	Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Выводы
1	Титмерия Н.И.: Изменить функциональную зону «зона озеленений специального назначения» земельного участка с кадастровым номером 47:06:0102003:182, адрес: г.Лодейное Поле, ул.Набережная Красного Флота, д.1-а, на функциональную зону «зона индивидуальной жилой застройки», в связи с фактическим разрешенным использованием земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» и нахождением на нем жилого дома 1952 года постройки.	Передать разработчикам проекта для внесения изменений.
2	Семенов Р.М.: Изменить функциональную зону «зона инженерно-транспортной инфраструктуры» на «производственную зону» земельного участка, расположенного в районе земельного участка с кадастровым номером 47:06:0102001:52 (схема прилагается). Изменение необходимо для расширения коммерческой деятельности.	Передать разработчикам проекта для внесения изменений.
3	Семенов Р.М.: Изменить функциональную зону «зона инженерно-транспортной инфраструктуры» на «зона индивидуальной жилой застройки» земельного участка, расположенного в районе земельного участка с кадастровым номером 47:06:0103002:18, адрес: г.Лодейное Поле, пер.Возрождения, д.1 (схема	Передать разработчикам проекта для внесения изменений.

	прилагается), в связи с фактическим расположением земельного участка.	
4	ПРМО прихода храма св.первоверховных апостолов Петра и Павла г.Лодейное Поле Тихвинской Епархии Русской православной церкви (московский патриархат): Изменить функциональную зону «зона инженерно-транспортной инфраструктуры» на «зона общественно-деловой застройки» земельного участка на территории гражданского кладбища в г.Лодейное Поле (схема прилагается), на котором по факту расположена часовня.	Передать разработчикам проекта для внесения изменений.
5	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Лодейнопольского муниципального района:	
6	На картографические материалы нанести подложку (топооснову), линии размытые, нечеткие. Графика тяжелая для восприятия.	Передать разработчикам проекта для внесения изменений.
7	На картографических материалах добавить буквенные обозначения функциональных зон. Функциональная зона общественно-деловой застройки и зона отдыха малоразличимы по цвету.	Передать разработчикам проекта для внесения изменений.
8	Территорию городского стадиона, расположенного по адресу: г.Лодейное Поле, ул.Гагарина, д.1, изменить с «зоны индивидуальной жилой застройки» на «зону общественно-деловой застройки».	Передать разработчикам проекта для внесения изменений.

По итогам общественных слушаний принято решение:

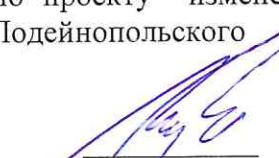
1. Передать замечания разработчикам проекта изменений в генеральный план Лодейнопольского городского поселения Лодейнопольского муниципального района.


2. Считать общественные обсуждения по проекту изменений в генеральный план Лодейнопольского городского поселения Лодейнопольского муниципального района состоявшимися.


Председатель комиссии

Зам.председатель комиссии

Секретарь

  
И.В.Ковалев

  
Ю.В.Рязанцева

  
Н.Ю.Второва